УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор АО «ЦДТ»

_____ / Т.И. Насретдинов /

«25» ноября 2024 г.

МП

РЕГЛАМЕНТ
проведения открытых и закрытых торгов в электронной форме
на электронной площадке «Центр дистанционных торгов»,
размещенной на сайте http://cdtrf.ru
в сети Интернет

(вступает в силу 01.12.2024 г. с 00:00:01
по времени сервера электронной площадки)

Санкт-Петербург 2024 г.

Оглавление

1. Общие положения 3
2. Термины и определения 3
3. Порядок применения Регламента 4
4. Основные характеристики ЭТП 5
5. Обязанности оператора электронной площадки 5
6. Применение электронных документов на ЭТП 7
7. Взаимодействие ЭТП с Единым федеральным реестром сведений о банкротстве 8
8. Регистрация на электронной площадке 9
9. Представление Организатором торгов заявок на проведение открытых и/или закрытых торгов 11
10. Представление заявок на участие в открытых или закрытых торгах 14
11. Определение участников открытых или закрытых торгов 14
12. Проведение открытых или закрытых торгов 15
13. Порядок подведения результатов проведения открытых или закрытых торгов 18
14. Порядок оплаты услуг Оператора ЭТП 19
15. Ответственность сторон Регламента 20
16. Порядок разрешения споров 21
17. Соглашение об обмене электронными документами 21
18. Приложение №1 23

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Регламент устанавливает правила проведения открытых и закрытых торгов в электронной форме, правила взаимодействия организаторов торгов, оператора электронной площадки, лиц, заинтересованных в регистрации на электронной площадке, лиц, представляющих заявки на участие в открытых или закрытых торгах, участников открытых или закрытых торгов в процессе их организации и проведения на электронной площадке «Центр дистанционных торгов».

1.2. Владельцем электронной площадки «Центр дистанционных торгов» является Акционерное общество «Центр дистанционных торгов» (сокращенное наименование: АО «ЦДТ»).

1.3. Сведения об операторе электронной площадки:

Акционерное общество «Центр дистанционных торгов»,

191028, Санкт-Петербург, ул. Моховая, д. 37, Лит. Б, пом. 3

ИНН 1656057203, ОГРН 1101690068468, КПП 784101001

Официальный сайт: **http://cdtrf.ru**;

Электронный почтовый ящик: **help@cdtrf.ru** – Техническая поддержка.

1.4. Регламент разработан в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

– Гражданский кодекс РФ;

– Федеральный закон от 26.10.2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

– Федеральный закон от 06.04.2011 г. №63-ФЗ «Об электронной подписи»;

– Федеральный закон от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»;

– Федеральный закон от 27.07.2006 г. №149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;

– Федеральный закон от 27 июля 2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных»;

– Постановление Правительства РФ от 17.03.2008 г. №179 «Об утверждении Положения о пользовании сайтами в сети Интернет, на которых осуществляется проведение открытых аукционов в электронной форме, и требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения пользования указанными сайтами, а также к системам, обеспечивающим проведение открытых аукционов в электронной форме»;

– Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 июля 2015 г. №495 "Об утверждении порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 г. №178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России".

2. Термины и определения

2.1. В настоящем Регламенте используются следующие термины:

Электронная площадка «Центр дистанционных торгов» (далее – ЭТП) – программно-аппаратный комплекс, размещенный на сайте http://cdtrf.ru в сети Интернет и предназначенный для проведения открытых и закрытых торгов в электронной форме, отвечающий требованиям законодательства РФ, предъявляемым к электронным площадкам.

***Оператор электронной площадки (далее – Оператор)* – Акционерное общество «Центр дистанционных торгов», владеющее электронной площадкой, необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами и обеспечивающее проведение открытых и закрытых торгов в электронной форме в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Регламентом.**

Организатор торгов – любое юридическое лицо или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, организующее на ЭТП открытые или закрытые торги в соответствии с законодательством Российской Федерации.

***Торги* – открытые или закрытые торги в электронной форме, проводимые организатором торгов в соответствие с положениями Федерального законодательства Российской Федерации.**

Заявитель – любое юридическое лицо или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на участие в открытых или закрытых торгах.

Сторона Регламента (Участник ЭТП) – лицо, зарегистрированное на электронной площадке в качестве Организатора торгов или Участника торгов.

Организатор торгов – любое юридическое лицо или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, организующее на ЭТП открытые или закрытые торги в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Участник торгов – физическое лицо или юридическое лицо, допущенные к участию в торгах в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Электронный документ – документ, представленный в электронной форме, подписанный электронной подписью.

Электронная подпись (далее – ЭЦП, электронная подпись) – информация в электронной форме (реквизит электронного документа), которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией, и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

Сертификат ключа проверки электронной подписи - электронный документ или документ на бумажном носителе, выданные удостоверяющим центром либо доверенным лицом удостоверяющего центра и подтверждающие принадлежность ключа проверки электронной подписи владельцу сертификата ключа проверки электронной подписи;

Владелец сертификата ключа проверки электронной подписи – лицо, которому в установленном Федеральным законом порядке выдан сертификат ключа проверки электронной подписи;

Ключ электронной подписи – уникальная последовательность символов, предназначенная для создания электронной подписи;

Ключ проверки электронной подписи – уникальная последовательность символов, однозначно связанная с ключом электронной подписи и предназначенная для проверки подлинности электронной подписи (далее – проверка электронной подписи);

Удостоверяющий центр (далее – УЦ) – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие функции по созданию и выдаче сертификатов ключей проверки электронных подписей, а также иные функции, предусмотренные Федеральным законом от 06 апреля 2011 г. №63-ФЗ «Об электронной подписи».

Средства электронной подписи – шифровальные (криптографические) средства, используемые для реализации хотя бы одной из следующих функций - создание электронной подписи, проверка электронной подписи, создание ключа электронной подписи и ключа проверки электронной подписи

Личный кабинет – предоставляемый зарегистрированному на электронной площадке лицу раздел, позволяющий получить доступ к информации и выполнять действия в соответствии с уровнем доступа этого лица.

Машиночитаемая доверенность(МЧД) – это электронная форма бумажной доверенности, подписанная квалифицированной электронной подписью (КЭП) руководителя организации или индивидуального предпринимателя, создается и представляется в файле формата XML.

3. Порядок применения Регламента

3.1. Настоящий регламент размещен в форме электронного документа в сети Интернет, по адресу: http://cdtrf.ru в разделе «Регламенты».

3.2. Регистрация Организаторов торгов на электронной площадке производится в следующем порядке:

3.2.1. Для регистрации на электронной площадке Организатор торгов должен подать заявление о регистрации, заверенное электронной подписью.

3.2.2. Заявление на регистрацию формируется и подается в электронной форме через штатный интерфейс ЭТП (в Личном кабинете Заявителя – в разделе «*Регистрация участника ЭТП*») и содержит отметки:

- о запрашиваемой роли для работы на ЭТП – «*Организатор торгов*».

3.3. Для регистрации на электронной площадке в качестве Участника торгов, заинтересованное лицо должно:

3.3.1. Подать заявление о регистрации на электронной площадке в качестве Участника торгов.

3.3.2. Заявление на регистрацию Участника ЭТП формируется и подается в электронной форме через штатный интерфейс ЭТП (в Личном кабинете Заявителя – в разделе «Регистрация участника ЭТП») и содержит отметки:

• о запрашиваемой роли для работы на ЭТП – «Участник торгов».

3.4. Участник торгов принимает все дальнейшие изменения (дополнения), вносимые в Регламент, в соответствии с условиями настоящего Регламента.

3.5. Изменения (дополнения) в Регламент, включая приложения к нему, вносятся Оператором в одностороннем порядке.

3.5.1. Оператор уведомляет Сторону Регламента (Организатора торгов и Участника торгов) об издании новой редакции Регламента не менее чем за 5 (пять) календарных дней до начала её действия. Уведомление о внесении изменений (дополнений) в Регламент осуществляется Оператором путем обязательного размещения новой редакции регламента на электронной площадке по адресу – http://cdtrf.ru.

Все изменения (дополнения), вносимые Оператором в Регламент, не связанные с изменением действующего законодательства РФ, вступают в силу и становятся обязательными по истечении 5 (пяти) календарных дней со дня размещения информации о наличии изменений и дополнений в новой редакции Регламента на сайте ЭТП в разделе «*Регламенты*» и «*Новости*».

Все изменения (дополнения), вносимые Оператором в Регламент в связи с изменением действующего законодательства Российской Федерации, вступают в силу с даты вступления в силу нормативных актов, на основании которых внесены изменения и дополнения в Регламент.

3.5.2. Новая редакция Регламента применяется по отношению к торговым мероприятиям (электронным торгам), опубликованным на ЭТП, начиная с даты, следующей за датой вступления в силу новой редакции Регламента.

К торговым мероприятиям (электронным торгам), назначенным (опубликованным на ЭТП) до введения новой редакции Регламента применяются положения Регламента, действовавшего на момент назначения торговых мероприятий (электронных торгов).

3.5.3. Организатор торгов и Участник торгов признают действие Регламента в новой редакции по умолчанию в случае, если:

- Организатор торгов проводит на электронной площадке торговые мероприятия (электронные торги);

- Участник торгов принимает участие в торговых мероприятиях.

3.5.4. Любые изменения и дополнения в Регламенте с момента вступления в силу равно распространяются на всех лиц, присоединившихся к Регламенту, в том числе присоединившихся к Регламенту ранее даты вступления изменений (дополнений) в силу.

3.6. Прекращение действия Регламента:

3.6.1. В случае, если Сторона Регламента (Организатор торгов или Участник торгов) не согласен с новой редакцией настоящего Регламента он обязан прекратить свою работу на ЭТП (не принимать участия в торгах, проводимых на ЭТП, а также не проводить торги на ЭТП).

3.6.2. В случае, если Организатор торгов или Участник торгов не согласны с условиями настоящего Регламента (в том числе, в случае отзыва своего согласия на обработку его персональных данных), он обязан прекратить свою работу на ЭТП (не принимать участия в торгах, проводимых на ЭТП, а также не проводить торги на ЭТП).

3.6.3. Несогласие Стороны Регламента с условиями Регламента и/или прекращение действий в рамках настоящего Регламента не освобождает его от исполнения обязательств, возникших до дня принятия решения о несогласии с условиями Регламента или прекращения его действий в рамках Регламента, и не освобождает от ответственности за его неисполнение (ненадлежащее исполнение).

3.6.4. Условия настоящего Регламента, касающиеся взаиморасчетов, распространяются на Стороны, и после прекращения действия Регламента, до момента их полного исполнения Сторонами.

4. Основные характеристики ЭТП

4.1. Электронные торги проводятся на электронной площадке «Центр дистанционных торгов» в сети Интернет на сайте http://cdtrf.ru. Доступ к электронной площадке через сеть Интернет является открытым.

4.2. Вся информация на ЭТП размещается на русском языке, кроме случаев, предусмотренных пунктом 4.3. Использование латинских и иных символов и букв при написании русских слов не допускается.

4.3. Использование в информации, размещаемой на ЭТП, букв и символов иностранных языков возможно только в случаях, когда использование букв и символов русского языка приводит к искажению такой информации, в частности при указании адресов сайтов в сети Интернет, адресов электронной почты.

4.4. ЭТП обеспечивает наличие у каждого Участника ЭТП рабочего раздела («личного кабинета»), доступ к которому может иметь только указанное лицо.

4.5. ЭТП обеспечивает наличие административного раздела ЭТП, доступ к которому может иметь только Оператор.

4.6. ЭТП функционирует в режиме круглосуточной непрерывной работы в течение семи дней в неделю, за исключением времени проведения профилактических работ и технических сбоев. Информация о плановых профилактических работах, во время проведения которых не осуществляется работа ЭТП, размещается не позже чем за 40 календарных дней до даты начала проведения таких работ. При этом период проведения профилактических работ не должен совпадать со временем проведения торгов. ЭТП обеспечивает автоматическое уведомление о сроках проведения профилактических работ на электронной площадке, во время которых ЭТП не функционирует, всех Участников ЭТП лиц путем направления указанным лицам сообщения по электронной почте в срок не позднее, чем за сорок дней до даты начала проведения таких работ.

4.7. ЭТП обеспечивает возможность доступа к информации, размещаемой на ней, посредством использования распространенных веб-обозревателей, в том числе (Internet Explorer версии 8.0 и выше, Mozilla FireFox 12.0 и выше, Google Chrome 28.0 и выше, Opera 18.0 и выше, Safari 5.0. и выше).

4.8. Работа в «личном кабинете» участника ЭТП с применением средств электронной подписи возможна при применении веб-обозревателя Internet Explorer версии 8.0 и выше.

4.9. ЭТП обеспечивает обслуживание не менее 50 000 http-запросов в час к любым веб-страницам ЭТП. Среднее время реакции программного обеспечения, обеспечивающего функционирование ЭТП, от момента поступления http-запроса до момента начала отправки запрошенных данных не должно превышать 1 500 мс. Максимальное время такой реакции при нагрузке, не превышающей 50 000 http-запросов в час к любым веб-страницам ЭТП, не должно превышать 7000 мс. (за исключением случаев возникновения технических сбоев в работе ЭТП в результате противоправных действий третьих лиц).

5. Обязанности оператора электронной площадки

5.1. Оператор обеспечивает непрерывность проведения торгов, функционирование программных и технических средств, используемых для проведения торгов, в соответствии с требованиями, утвержденными Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015г. №495, а также равный доступ участников к участию в торгах (за исключением случаев возникновения технических сбоев в работе ЭТП в результате противоправных действий третьих лиц).

5.2. Регистрация Заявителя (физического лица) в качестве Организатора торгов или Участника торгов является дачей Оператору ЭТП – АО «ЦДТ» согласия на обработку и передачу третьим лицам своих персональных данных в целях оказания ему услуг Оператора ЭТП при проведении торговых мероприятий (участие в торгах, подведение итогов торгов, раскрытие информации по проведенным торгам), включая предоставление доступа к ресурсам ЭТП, в порядке, установленном в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ. При этом участнику разъясняется, что юридическими последствиями отказа предоставить персональные данные и (или) дать согласие на их обработку, является невозможность пройти регистрацию на электронной площадке и принимать участие в торгах по продаже имущества должников, проводимых на электронной площадке.

5.2.1.Оператор осуществляет обработку персональных данных Участника ЭТП:

- фамилия, имя, отчество;
- ИНН;
- дата рождения;
- паспортные данные;
- контактный телефон (домашний, сотовый, рабочий);
- адрес по месту регистрации Участника ЭТП;
- почтовый адрес;
- сведений о страховом номере индивидуального лицевого счета;

- адрес электронной почты Участника ЭТП;
- прочие сведения, указываемые Участником ЭТП при его регистрации и дальнейшей деятельности на ЭТП.

5.2.2. Согласие на обработку персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также на передачу третьим лицам, в случаях, не противоречащих с действующим законодательством Российской Федерации и в целях, указанных в пункте 5.2. действует бессрочно.

5.2.3. Согласие на обработку персональных данных и передачу третьим лицам может быть отозвано письменно Стороной Регламента в любой момент.

Участник ЭТП по письменному запросу имеет право на получение информации, касающейся обработки его персональных данных (в соответствии с п.4 ст.14 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ).

5.3. Оператор обеспечивает контроль за соответствием электронной площадки установленным к ней требованиям.

5.4. Оператор обеспечивает возможность представления заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов, их копий в форме электронных документов.

5.5. Оператор обеспечивает свободный, круглосуточный, бесперебойный доступ к электронной площадке через сеть Интернет в течение всего времени проведения торгов организаторам торгов, лицам, представившим заявки на участие в торгах, а также участникам торгов в соответствии с правами, предоставленными указанным лицам согласно законодательству РФ.

5.6. Оператор обеспечивает создание, обработку и хранение в электронной форме заявок на участие в торгах и иных документов, представляемых заявителями, участниками торгов, а также протоколов о результатах проведения торгов в соответствии с Регламентом; обеспечивает хранение в электронной форме указанных документов в течение 10 лет с момента утверждения протокола о результатах проведения торгов. Оператор обеспечивает конфиденциальность средств идентификации организаторов торгов, лиц, представивших заявки на участие в торгах, участников торгов.

5.7. Оператор обеспечивает защиту информации, содержащейся в заявках на участие в торгах, иных документах, представляемых участниками торгов, в том числе сохранность этой информации, предупреждение и пресечение уничтожения информации, ее несанкционированные изменение и копирование, нарушения штатного режима обработки информации, включая технологическое взаимодействие с другими информационными системами, в том числе путем применения мер по защите информации, обеспечивающих:

- защиту информации, содержащейся на электронной площадке, от несанкционированного доступа;
- антивирусную защиту;
- обнаружение (предотвращение) вторжений;
- целостность ЭТП и информации, в т.ч. резервное копирование и восстановление информации;
- доступность информации, в том числе защиту электронной площадки от угроз безопасности информации, направленных на отказ в обслуживании электронной площадки.

Защита информации осуществляется в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями о защите информации, содержащейся в государственных информационных системах;

5.8. Оператор обеспечивает использование сертифицированных в установленном законодательством РФ порядке средств криптографической защиты информации в отношении документов, представленных заявителями и участниками торгов и хранящихся в электронной форме в программно-аппаратном комплексе ЭТП.

Для целей обеспечения защиты информации от несанкционированного доступа, изменения данных системных внутренних журналов, журналов приема заявок, защиты от вмешательства в системы передачи данных в ходе торгов как со стороны внутренних пользователей (администратор системы, операторы), так и со стороны внешних (участники торгов), Оператор использует сертифицированное в установленном порядке для защиты от указанных способов изменения информации программное обеспечение.

5.9. Оператор обеспечивает возможность применения организатором торгов, лицами, представившими заявки на участие в торгах, а также участниками торгов средств электронной подписи.

5.10. Оператор обеспечивает конфиденциальность средств идентификации организаторов торгов, лиц, представивших заявки на участие в торгах, участников торгов.

5.11. Оператор обеспечивает применение аппаратных и программных средств антивирусной защиты.

5.12. Оператор обеспечивает представление в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством РФ, информации и документов, связанных с проведением торгов и размещаемых на электронной площадке в соответствии с Регламентом, в том числе (но не ограничиваясь этим) сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с законодательством РФ о несостоятельности (банкротстве).

5.13. Оператор обеспечивает своевременное представление в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве сведений о проведении торгов, подлежащих включению в указанный реестр в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. №495 и действующим законодательством РФ.

5.14. Оператор обеспечивает использование технических средств и способов для резервного копирования и восстановления информации.

5.15. Оператор использует программный комплекс, обеспечивающий возможность работы на электронной площадке одновременно зарегистрированных и не зарегистрированных на ней лиц, а также обеспечивающий возможность работы на электронной площадке зарегистрированным на электронной площадке лицам вне зависимости от числа обращений к электронной площадке не зарегистрированных на электронной площадке лиц (за исключением случаев возникновения технических сбоев в работе ЭТП в результате противоправных действий третьих лиц).

5.16. Оператор обеспечивает наличие канала связи, позволяющего одновременно принимать участие в работе электронной площадки не менее чем 500 (Пятистам) пользователям, зарегистрированным на ЭТП, и 500 (Пятистам) пользователям, не зарегистрированным на ЭТП, со временем ответа на обращение к ЭТП не более 3000 мс.

5.17. Оператор обеспечивает электронный документооборот на электронной площадке согласно следующим правилам:

а) все документы и сведения, связанные с получением регистрации на ЭТП и проведением торгов, направляются участником торгов, организатором торгов Оператору либо размещаются ими на ЭТП в форме электронных документов;

б) документы и сведения, направляемые в форме электронных документов либо размещаемые указанными лицами на электронной площадке в форме электронных документов, должны быть подписаны электронной подписью соответственно участника торгов, организатора торгов, Оператора;

в) с момента размещения информации, связанной с проведением торгов, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве и на электронной площадке такая информация должна быть доступна для ознакомления на указанном Едином реестре и на электронной площадке без взимания платы.

5.18. Оператор осуществляет взаимодействие с электронной площадкой в административном разделе ЭТП. Доступ к административному разделу может иметь только Оператор.

5.19. Оператор в ходе торгов, начиная от времени начала торгов до времени подведения результатов торгов обеспечивает техническую поддержку организаторов торгов, лиц, представивших заявки на участие в торгах, участников торгов при пользовании электронной площадкой в режиме не менее 5 дней в неделю, не менее 12 часов подряд (в течение одного рабочего дня). Для этих целей Оператором выделены 3 телефонных линии и не менее 3 (Трёх) работников для ответа на сообщения, полученные по электронной почте (службы технической поддержки пользователей ЭТП) – **help@cdtrf.ru**. Также Оператор вправе заключить с Контакт-центром договор об оказании услуг по обработке звонков и обращений, направленных по электронной почте, с целью обеспечения технической поддержки пользователей в режиме двенадцатичасового рабочего дня, 5 дней в неделю.

При этом среднее время ожидания ответа службы технической поддержки пользователей ЭТП Оператора не превышает 5 (Пяти) минут.

В зависимости от количества торгов, а также, от количества обращений зарегистрированных и не зарегистрированных пользователей, количество работников службы технической поддержки может быть увеличено для достижения надлежащего времени ожидания ответа на запросы пользователей ЭТП.

5.20. Оператор вправе:

- Управлять процедурами регистрации, авторизации, подключения на ЭТП, правами доступа к информационным и технологическим ресурсам ЭТП.
- По своему усмотрению производить изменения в функционале и интерфейсе ЭТП, не противоречащие действующему законодательству РФ и не препятствующие исполнению настоящего Регламента, с обязательным последующим информированием Участников ЭТП о произведенных изменениях путем размещения информации на сайте ЭТП по адресу: http://cdtrf.ru в разделе: «*Новости*».
- Производить проверку достоверности информации, предоставленной Участником ЭТП.
- Осуществлять контроль за электронным документооборотом, действиями Участников ЭТП, осуществляемыми на ЭТП, на предмет их соответствия действующему законодательству РФ, регламентам и инструкциям ЭТП.
- Давать рекомендации Участникам ЭТП, консультировать по вопросам работы на ЭТП и проведения торгов.
- Использовать данные торгов, проводимых на ЭТП, для формирования статистики.
- Приостанавливать доступ к электронной площадке Организатору торгов и Участнику торгов в случае нарушения норм права Российской Федерации и нарушения сроков оплаты (для организатора торгов).

5.21. Оператор ЭТП не несет ответственности за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес участник торгов, заявитель, организатор торгов по причине несоблюдения ими требований настоящего регламента, а также в следующих случаях:

- Отсутствие у пользователей ЭТП компьютерной техники с необходимым набором программно-технических возможностей, удовлетворяющих требованиям для работы в системе;
- Наличие программно-технических ограничений и настроек, которые содержались в компьютерной технике, что не позволило участнику торгов, заявителю, организатору торгов полноценно работать на ЭТП;
- Невозможность работы по причине заражения компьютерной техники пользователя вирусами (в этом случае, система ЭТП может не пропустить никакой информации из компьютеров, зараженных компьютерными вирусами);
- Недостатки в работе сетевых систем и ограничения, а также сбои в работе аппаратно-технического комплекса, а также наличие иных причин, которые привели к нерегламентированным и непредвиденным временным отключениям от сети Интернет, и не позволили полноценно работать на электронной площадке.

5.22. Пользователь обязуется самостоятельно обеспечивать всестороннюю защиту своей компьютерной техники и программного обеспечения (автоматизированного рабочего места), используемых для работы на электронной площадке, в т.ч. обеспечивать защиту от злоумышленных действий третьих лиц во время проведения торгов.

6. Применение электронных документов на ЭТП

6.1. Информационное взаимодействие на ЭТП осуществляется путем обмена электронными документами, заверенными ЭЦП, посредством штатного интерфейса ЭТП.

6.2. При соблюдении условий, предусмотренных Федеральным законом от 06.04.2011 г. №63-ФЗ «Об электронной подписи» и настоящим Регламентом, электронный документ имеет такую же юридическую силу, как и документ на бумажном носителе; ЭЦП, сформированная владельцем ключа подписи и сертификата ключа подписи, является

равнозначной собственноручной подписи такого владельца, а обмен электронными документами между Сторонами является юридически значимым электронным документооборотом.

6.3. Условия равнозначности ЭЦП собственноручной подписи:

6.3.1. ЭЦП в электронном документе равнозначна собственноручной подписи владельца сертификата ключа подписи при одновременном соблюдении следующих условий:

- сертификат ключа подписи, относящийся к этой электронной подписи, не утратил силу (действует) на момент проверки или на момент подписания электронного документа при наличии доказательств, определяющих момент подписания;
- подтверждена подлинность электронной подписи в электронном документе;
- электронная подпись используется в соответствии со сведениями, указанными в сертификате ключа подписи.

6.3.2. Сертификат ключа подписи является действительным на определенный момент времени (действующий сертификат) при соблюдении следующих условий:

- наступил момент времени начала действия сертификата ключа подписи;
- срок действия сертификата ключа подписи не истек;
- сертификат ключа подписи не аннулирован (не отозван) и действие его не приостановлено.

6.3.3. Закрытый ключ подписи является действительным на определенный момент времени (действующий закрытый ключ) при соблюдении следующих условий:

- наступил момент времени начала действия закрытого ключа;
- срок действия закрытого ключа не истек;
- сертификат ключа подписи, соответствующий данному закрытому ключу, действует на данный момент времени.

6.3.4. Обработка подписанного электронной подписью электронного документа осуществляется только после положительного результата проверки выполнения условий признания электронной подписи равнозначной собственноручной.

6.4. Для того, чтобы Участник торгов имел возможность создавать, получать, отправлять электронные документы на ЭТП, он должен установить необходимые аппаратные средства, клиентское программное и информационное обеспечение в соответствии с рекомендуемыми требованиями, указанными в Приложении №1 к настоящему Регламенту.

Установка, настройка программного обеспечения рабочего места осуществляется Участником торгов самостоятельно, если иное не оговорено условиями договорных отношений между Участником торгов и Оператором ЭТП.

6.5. Время создания, получения и отправки всех электронных документов на ЭТП фиксируется по времени сервера, на котором функционирует ЭТП. Оператор несет ответственность за обеспечение информационной защиты системы управления временем сервера, на котором функционирует ЭТП.

6.6. Электронная подпись используется в соответствии со сведениями, указанными в сертификате ключа подписи. Владельцы сертификатов ключа подписи должны обеспечить сохранность личных закрытых ключей ЭЦП в тайне.

6.7. Участники торгов при выполнении функций создания ЭЦП в электронном документе с использованием закрытого ключа ЭЦП, подтверждения с использованием открытого ключа ЭЦП подлинности ЭЦП в электронном документе, в качестве средства ЭЦП принимают средство криптографической защиты информации, сертифицированное в системе сертификации: **РОСС RU.0001.030001**.

6.8. Для регистрации на электронной площадке в качестве Организатора торгов (продавца) необходимо использовать электронные подписи для электронных торгов, выданные любыми Удостоверяющими центрами, аккредитованными при Министерстве связи и массовых коммуникаций.

6.9. Оператор принимает МЧД 2-го образца. Требования к машиночитаемым формам документов о полномочиях определяет приказ Минцифры РФ от 18.08.2021 № 858. Подписывать машиночитаемые доверенности нужно квалифицированной электронной подписью (КЭП) ЮЛ или ИП (ст. 17.2 и 17.3 Федерального закона № 63-ФЗ).

Приказ Минцифры РФ от 18.08.2021 № 857 устанавливает требования к содержанию электронной доверенности:

- Наименование и номер.
- Данные о доверителе для физического лица или индивидуального предпринимателя: Ф. И. О., СНИЛС, ИНН, ОГРНИП.
- Данные о доверителе для российского юридического лица: наименование, адрес юрлица, ИНН, ОГРН, КПП, Ф. И. О. и СНИЛС руководителя.
- Данные о доверителе для иностранного юридического лица: наименование, адрес юрлица, ИНН при наличии, регистрационный номер и Ф. И. О. руководителя.
- Данные о представителе: Ф. И. О., дата рождения, паспортные данные, СНИЛС и ИНН.
- Дату совершения (дату создания метки доверенного времени).
- Срок действия документа при его наличии.
- Полномочия представителя с идентификаторами по классификатору или в ином виде, если они не указаны в классификаторе.
- Данные об информационной системе, в которой можно проверить информацию о досрочном прекращении действия документа.
- ЭП, с помощью которой подписали документ.
- Возможность передоверия документа.

При использовании МЧД не требуется предоставлять бумажную доверенность.

7. Взаимодействие ЭТП с Единым федеральным реестром сведений о банкротстве

7.1. Оператор передает в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве следующие документы и сведения:

- сведения о заявке на проведение открытых и закрытых торгов;
- сведения о ходе проведения открытых и закрытых торгов (об объявлении открытых и закрытых торгов, о представлении заявок на участие в открытых и закрытых торгах, о завершении представления заявок на участие в торгах, о количестве представленных заявок на участие в торгах, о начале торгов, о представленных в ходе проведения торгов участниками торгов предложениях о цене имущества - в случае открытой формы представления предложений о цене);
- подписанный организатором торгов протокол об определении участников торгов;
- сведения о результатах, открытых и/или закрытых торгов (фирменное наименование (для юридических лиц), фамилия; имя, отчество (для физических лиц) – победителя торгов; итоговая цена продажи; решение о признании торгов несостоявшимися; протокол о результатах проведения торгов; протокол о признании торгов несостоявшимися);
- сведения о заключении договора купли-продажи имущества (дата заключения договора с победителем торгов или сведения об отказе или уклонении победителя торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой имущество (предприятие) приобретено покупателем);
- сведения о завершении торгов (в т.ч. при оставлении конкурсным кредитором предмета залога за собой);
- сведения об аннулировании результатов торгов, отмене торгов;
- сведения об изменении сроков торгов (установление новых сроков торгов, приостановлении торгов, возобновление торгов);
- сведения о технических сбоях.

7.2. Процесс отправки сведений и сообщений о ходе и о результатах торгов Оператором в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве полностью автоматизирован.

7.3. Ответственность за содержание сведений, указанных на ЭТП при проведении торгов, несёт непосредственно лицо, первоначально указавшее (разместившее) такие сведения на ЭТП. В частности, в отношении информации о проводимых торгах ответственность за содержание сведений несёт непосредственно Организатор данных торгов, а в отношении информации, содержащейся в заявках на участие в торгах, ответственность несет непосредственно Участник торгов, указавший такие сведения.

8. Регистрация на электронной площадке

8.1. Для обеспечения доступа к участию в торгах и к организации торгов Оператор проводит регистрацию на электронной площадке. Регистрация всех лиц на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

8.2. Для регистрации на электронной площадке заявитель представляет Оператору следующие документы и сведения:

а) заявление на регистрацию (в электронной форме посредством штатного интерфейса ЭТП) с указанием запрашиваемой роли на ЭТП («*организатор торгов*» или «*участник торгов*»);

б) выписку или копию выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выданной не ранее чем за тридцать календарных дней до даты представления заявления на регистрацию;

в) выписку или копию выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), выданной не ранее чем за тридцать календарных дней до даты представления заявления на регистрацию;

г) копии учредительных документов (для юридических лиц);

д) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке или представителями заявителей, в том числе руководителями юридических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке);

е) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юридического лица (для иностранных юридических лиц), государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и (или) документов, удостоверяющих личность физического лица (для иностранных физических лиц);

ё) сведения об идентификационном номере налогоплательщика (для юридических и физических лиц);

ж) адрес электронной почты, номер телефона в Российской Федерации и почтовый адрес в Российской Федерации заявителя на регистрацию на электронной площадке;

з) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя заявителя на регистрацию на электронной площадке (для юридических лиц), или полномочия иного лица на осуществление действий от имени такого заявителя (для юридических и физических лиц).

и) сведения об основном государственном регистрационном номере (для юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями), сведений о страховом номере индивидуального лицевого счета (для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями).

8.3. Указанные в пункте 8.2 настоящего Регламента документы и сведения должны быть представлены в форме электронного сообщения, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью (далее - квалифицированная электронная подпись).

Копии документов, предусмотренные подпунктами «б», «в», «г», «д», «е» и «з» настоящего Регламента представляются в виде электронного сообщения, содержащего электронную копию (электронный образ) документа, изготовленного на бумажном носителе.

8.3.1. В случае внесения изменений в документы и в сведения, указанные в пункте 8.2 настоящего Регламента, замены или прекращения действия указанных документов (в том числе замены или прекращения действия электронной подписи) либо выдачи лицу новых документов, подтверждающих его полномочия на осуществление действий по участию

в торгах (как до, так и после регистрации лица на электронной площадке), такое лицо обязано незамедлительно направить оператору электронной площадки новые документы и сведения, уведомление о прекращении действия указанных документов или изменении сведений, прекращении действия электронной подписи.

8.3.2. В случае внесения изменений (указанных в п. 8.3.1.) Участник ЭТП лишается своей роли/ролей на ЭТП и обязуется повторно пройти процедуру регистрации на ЭТП (получения роли) с учетом произведенных изменений в документах и в сведениях, указанных в п. 8.2.

8.3.2.1. При этом, в случае, если изменяется сертификат подписи (ЭЦП), либо изменяются сведения, содержащиеся в разделе «**Информация о пользователе**», то роль на ЭТП теряет только данный конкретный пользователь (представитель участника ЭТП со своим уникальным логином в системе ЭТП), сведения о котором изменились.

8.3.2.2. В случае, если изменяются сведения об Участнике ЭТП в разделе «**Основные сведения об организации**»/«**Основные сведения о физическом лице (или индивидуальном предпринимателе)**» (указываемые при регистрации согласно п. 8.2. Регламента, за исключением случаев изменения СКП (ЭЦП или сведений, содержащихся в СКП (ЭЦП)), то свои соответствующие роли теряют все связанные с Участником ЭТП пользователи (представители участника ЭТП), зарегистрированные в системе ЭТП за данным Участником ЭТП с его уникальным ИНН.

8.3.3. В случае самостоятельного обнаружения Оператором ЭТП несоответствия действительности содержащихся в системе ЭТП сведений (о «Пользователе» и/или об «Участнике ЭТП»), такой Пользователь, либо Участник ЭТП аналогично с процедурой, указанной в п. 8.3.2. Регламента лишается своей роли (своих ролей) в системе ЭТП и обязуется пройти процедуру регистрации на ЭТП (получения роли), предварительно приведя в соответствие все необходимые документы и сведения о себе, с учетом произведенных изменений и/или обнаруженных им самим, либо Оператором ЭТП несоответствий действительности в документах и/или в сведениях, указанных в п. 8.2.

8.4. При приеме документов и сведений, указанных в пункте 8.2 настоящего Регламента, Оператор регистрирует их в журнале учета с присвоением им номера и указанием времени поступления.

8.5. В срок не позднее трех рабочих дней со дня поступления заявления на регистрацию оператор электронной площадки обязан его рассмотреть и принять решение о регистрации либо об отказе в регистрации лица на электронной площадке.

В срок не более 3 (Трех) рабочих дней со дня поступления документов и сведений, указанных в пункте 8.2 настоящего Регламента, Оператор осуществляет проверку документов, при этом проверка проводится до выявления первого несоответствия.

8.6. Оператор ЭТП отказывает заявителю в регистрации на электронной площадке в следующих случаях:

а) заявление на регистрацию и (или) являющиеся приложением к нему документы и (или) сведения не соответствуют требованиям, установленным пунктами 8.2. и 8.3. настоящего Регламента;

б) не представлены документы и (или) сведения, указанные в пункте 8.2. и 8.3. настоящего Регламента, либо не соблюдены условия, предусмотренные пунктом 8.3. настоящего Регламента;

в) представленные документы или сведения недостоверны.

В случае принятия решения об отказе заявителю в регистрации Оператор направляет заявителю уведомление, содержащее указание на основания принятия такого решения, в том числе указание на отсутствующие документы и сведения или обоснование того, что представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или содержат недостоверную информацию, либо представленные заявителем сведения являются недостоверными.

При отказе в регистрации Заявитель обязан устранить замечания, самостоятельно проверить Заявление и приложенные к нему документы на соответствие законодательству Российской Федерации и требования настоящего Регламента. При этом Заявитель несет риск негативных последствий при повторном выявлении несоответствия представленных документов.

После устранения указанных оснований для отказа в регистрации заявитель вправе повторно подать заявление на регистрацию и представить документы и сведения, предусмотренные в пункте 8.2 настоящего Регламента.

8.7. В срок не более 3 (Трех) рабочих дней со дня поступления документов и сведений, указанных в пункте 8.2 настоящего Регламента при условии соответствия заявления и представленных документов установленным требованиям, Оператор регистрирует заявителя на ЭТП и направляет ему уведомление об успешной регистрации заявителя на ЭТП.

8.7.1. Зарегистрированными на электронной площадке лицами – Участниками ЭТП – в соответствии с настоящим Регламентом являются:

а) организаторы торгов;

б) участники торгов.

8.8. Для каждого Участника ЭТП создается рабочий раздел («личный кабинет»), доступ к которому может иметь только указанное лицо. Рабочий раздел Участника ЭТП предоставляет этому лицу оперативный доступ ко всей информации, которая предназначена персонально для него, а также ко всем, доступным для него функциям.

8.8.1. Пароль от личного кабинета на ЭТП должен содержать не менее 8 (Восьми) символов и состоять из букв или цифр; а логин должен содержать не менее трех символов и может состоять из любых символов и цифр, но при этом должен быть уникальным в системе ЦДТ. Пароль создается самим заявителем при регистрации и известен исключительно самому заявителю.

8.8.2. Заявитель (Участник ЭТП) обязан хранить сведения, применяемые для входа в личный кабинет («Логин» и «Пароль»), надлежащим образом, так чтобы указанные сведения не стали известны третьим лицам. Ответственность за надлежащее хранение указанных в настоящем абзаце сведений в тайне от третьих лиц полностью возлагается на заявителя (Участника ЭТП). В случае, если сведения о логине и пароле от личного кабинета Участника ЭТП станут известны третьим лицам не по вине Оператора, ответственность за все возможные последствия и связанные с этим риски возлагаются на самого Участника ЭТП.

В случае утраты пароля от личного кабинета Участник ЭТП может изменить пароль при помощи применения своей ЭЦП, с которой он был ранее зарегистрирован на ЭТП.

8.9. Для регистрации на электронной площадке в качестве Организатора торгов заинтересованное лицо одновременно с подачей заявки на регистрацию заключает Договор о предоставлении услуг оператора электронной площадки с оператором электронной площадки. Оператор электронной площадки регистрирует организатора торгов на электронной площадке и предоставляет организатору торгов идентифицирующие его данные для доступа к личному кабинету (имя пользователя и пароль).

8.9.1. При регистрации на электронной площадке в качестве Организатора торгов вправе заключить с Оператором договор на индивидуальных условиях о предоставлении услуг оператора электронной площадки. Для обсуждения дополнительных/индивидуальных условий договора о проведении торгов, а также его получения, Организатору торгов необходимо связаться с представителями ЭТП по телефону или электронной почте, которые указаны в п.1.3. настоящего Регламента.

8.10. Зарегистрированные Участники ЭТП (в соответствии с предоставленной ролью на ЭТП) вправе:

8.10.1. Организовывать и проводить на ЭТП электронные торги, в соответствии с законодательством РФ

8.10.2. Участвовать во всех торгах, проводимых на ЭТП в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.10.3. Обращаться по вопросам работы на ЭТП за консультационной помощью в Службу технической поддержки пользователей электронной площадки по телефону, указанному на сайте электронной площадки в качестве телефона службы технической поддержки, а также по электронной почте по адресу: help@cdtrf.ru.

8.10.4. Направлять Оператору свои предложения по улучшению ЭТП.

8.11. Зарегистрированные Участники ЭТП обязуются:

8.11.1. Обеспечить полноту и достоверность сведений, указываемых при регистрации на ЭТП, при подаче заявки на проведение торгов, при публикации извещения о проведении торгов; соблюдение действующего законодательства при проведении торгов.

8.11.2. Участник ЭТП обязан самостоятельно обеспечить актуальность и достоверность размещаемой им информации на ЭТП (в том числе реквизиты и контактные данные Участника ЭТП; сведения о полномочных представителях; документы, приложенные при регистрации на ЭТП).

8.11.3. Неукоснительно соблюдать действующее законодательство РФ, а также все регламенты, инструкции и правила, (с учетом вносимых Оператором изменений), размещенные на сайте ЭТП по адресу: http://cdtrf.ru в разделах:

- *Регламенты;*
- *Инструкции;*
- *Документы;*
- *Новости;*
- *Тарифы;*
- *И иные разделы сайта ЭТП.*

9. Представление Организатором торгов заявок на проведение открытых и/или закрытых торгов

9.1. Для проведения открытых или закрытых торгов организатор торгов представляет Оператору заявку на проведение торгов в форме электронного документа (посредством штатного интерфейса ЭТП).

Оператор вправе оставить заявку Организатора торгов без рассмотрения в случае, если Организатор торгов не заключил Договор о предоставлении услуг оператора электронной площадки (в том числе в электронной форме), вплоть до даты заключения такого договора. С момента заключения указанного договора организатор торгов вправе подать заявку на проведение торгов оператору электронной площадки.

9.2. В заявке на проведение открытых или закрытых торгов указываются:

а) наименование (фамилия, имя, отчество – для физического лица), имущество (предприятие) которого выставляется на торги, идентифицирующие данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер – для юридических лиц);

б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;

в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве;

г) основание для проведения открытых или закрытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда или иные документы);

д) сведения об имуществе, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом;

е) сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества;

ж) условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;

з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых или закрытых торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений). В случае проведения открытых или закрытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений не указывается.

и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;

л) начальная цена продажи имущества;

м) величина повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона» в рублях/ в процентах от текущей действующей цены в рамках аукциона) в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества;

н) порядок и критерии определения победителя торгов;

о) дата, время и место подведения результатов торгов;

п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества;

р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона и другие);

т) дата публикации сообщения о проведении открытых или закрытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных действующей редакцией Федерального закона от 26.10.2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Перечисленные выше сведения указываются с учетом требований, установленных действующей на момент размещения таких сведений редакцией Федерального закона от 26.10.2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также иными нормативно-правовыми актами РФ.

9.2.1. В случае проведения торгов посредством публичного предложения в заявке на проведение торгов также указываются:

а) дата и точное время начала и окончания представления заявок на участие в торгах для каждого периода проведения торгов, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи имущества или предприятия должника (далее - период проведения торгов);

б) величина снижения начальной цены продажи имущества или предприятия должника.

9.2.2. Оператор вправе запросить у Организатора торгов правоустанавливающие документы в отношении реализуемого на площадке имущества (за исключением торговых процедур, проводимых в рамках Федерального закона от 26.10.2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»). Организатор торгов в указанном случае обязан предоставить запрашиваемые документы.

9.3. Заявка на проведение торгов подписывается электронной подписью организатора торгов.

9.4. К заявке на проведение торгов должен быть приложен проект договора купли-продажи имущества или предприятия, а также подписанный квалифицированной электронной подписью договор о задатке. Организатор торгов также вправе приложить к заявке на проведение электронных торгов иные документы и материалы по его усмотрению.

В случае привлечения специализированной организации в качестве организатора торгов к заявке должна быть приложена в электронной форме подписанная квалифицированной электронной подписью организатора торгов копия действующего договора арбитражного управляющего с такой организацией (только для торгов, проводимых в рамках процедур, применяемых в деле о несостоятельности (банкротстве)).

9.5. Представленная организатором торгов заявка на проведение торгов регистрируется Оператором в течение 1 (Одного) дня с момента ее поступления. Организатору торгов в течение 1 (Одного) часа с момента регистрации заявки Оператором направляется электронное уведомление о принятии указанной заявки.

9.6. Заявка на проведение торгов, прилагаемые к ней сведения и документы размещаются Оператором на электронной площадке в течение 1 (Одного) часа с момента регистрации такой заявки.

На электронной площадке с помощью программно-аппаратных средств автоматически создается сообщение о проведении электронных торгов, доступ к которому, до момента его подписания организатором торгов, предоставляется исключительно организатору торгов, разместившему сообщение.

Организатор торгов подписывает такое сообщение квалифицированной электронной подписью не позднее одного рабочего дня с даты размещения заявки на электронной площадке. При этом до подписания сообщения организатор торгов вправе включить в него дополнительную информацию об имуществе, в том числе графические копии документов о правах на имущество, описания, планы, фотографии, экспликации и другие материалы.

После подписания сообщения о проведении торгов электронной подписью организатора торгов такое сообщение размещается на ЭТП в открытом доступе.

9.6.1. После размещения на ЭТП в открытом доступе электронное сообщение о продаже, проект договора купли-продажи имущества или предприятия должника и договор о задатке не могут быть изменены, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Оператор ЭТП обеспечивает сохранение истории всех изменений в электронном сообщение о продаже, в проекте договора купли-продажи имущества или предприятия должника и в договоре о задатке. А также обеспечивает открытый доступ к указанным сообщению и документам, в которые внесены изменения.

Не позднее 30 минут с момента размещения на ЭТП изменений в электронном сообщение о продаже сведения об этом направляются оператором ЭТП в форме электронного сообщения всем заявителям, чьи заявки зарегистрированы в журнале заявок на участие в торгах и не отозваны до внесения изменений в электронное сообщение о продаже.

9.7. Оператором на ЭТП и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве размещаются:

а) сообщение о проведении торгов;

б) сведения о ходе проведения торгов (дата начала представления заявок на участие в торгах, сведения об общем количестве представленных заявок на участие в торгах без указания идентифицирующих заявителей данных);

в) подписанный организатором торгов протокол об определении участников торгов;

г) протокол об итогах проведения торгов, сведения о результатах торгов (цена продажи имущества, сведения о победителе торгов: фирменное наименование (наименование) – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество – для физических лиц).

9.8**.** Оператор заключает с заявителями договоры о задатке. Оператор вправе принимать на свой расчётный счёт задатки, поступающие от заявителей/участников торгов. В этом случае, Оператор информирует Организаторов торгов о наличии поступивших задатков.

9.8.1. Оператором по соглашению с Организатором торгов, либо в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, предоставляется счет исключительно для совершения операций с денежными средствами в качестве задатков по торгам, проводимым на ЭТП Оператора, в соответствии с требованиями действующего законодательства, а именно:

- для зачисления денежных средств заявителей, поступающих в качестве задатков;

- для погашения требований о возврате полученных задатков заявителей, участвовавших в торгах, но не выигравших их;

- для погашения требований о возврате полученных задатков заявителей в случае признания торгов несостоявшимися либо в случае отмены их проведения;

- для перечисления суммы задатка на расчетный счет собственника имущества или Организатора торгов, в случае заключения договора с внесшим этот задаток Заявителем или при наличии иных оснований для оставления задатка за собственником или Организатором торгов.

9.8.2. Организаторы торгов обязуются указывать в сообщениях о проведении торгов, а также в договоре о задатке (оформленном по форме Оператора) требование для Заявителей (претендентов на участие в торгах) об обязательном указании в назначении платежей кода торгов и номера лота при перечислении задатков на счет Оператора ЭТП.

9.8.3. В случае, если заявитель-участник, при перечислении задатка, не указал сведения о торгах, перечисленные в настоящем пункте, или Организатор торгов опубликовал неполные сведения необходимые для перечисления задатка, Оператор не несет ответственности за несвоевременное уведомление Организатора торгов о поступившем задатке.

9.8.4. Оператором не начисляются и не уплачиваются Заявителям проценты за время нахождения денежных средств на счете в качестве задатков.

9.8.5. В случае перечисления задатка победителя, либо единственного участника торгов, на счет должника, либо арбитражного управляющего, вся ответственность за возврат денежных средств в случае отмены торгов, оспаривания торгов, либо иных случаях, лежит на лице, кому были перечислены указанные денежные средства.

Участник торгов может истребовать денежные средства только с должника, либо арбитражного управляющего.

9.9. Оператором электронной площадки на электронной площадке размещаются следующие сведения:

а) электронное сообщение о продаже, размещение которого предусмотрено настоящим Регламентом - не позднее 10 минут после подписания электронного сообщения о продаже электронной подписью организатора торгов;

б) проект договора купли-продажи и договор о задатке - не позднее 10 минут после подписания электронного сообщения о продаже электронной подписью организатора торгов;

в) протокол об определении участников торгов, размещение которого предусмотрено настоящим Регламентом:

- в случае проведения торгов посредством публичного предложения - не позднее 10 минут после поступления оператору электронной площадки указанного протокола;
- в других случаях - не позднее 10 минут после поступления оператору электронной площадки протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися

г) предложения о цене - не позднее времени реакции программного обеспечения, предусмотренного подпунктом "з" пункта 2.1 Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (Приложение №2 к приказу Министерства экономического развития РФ от 23 июля 2015 г. №495);

д) сведения о ходе проведения торгов (дата начала представления заявок на участие в торгах, сведения об общем количестве представленных заявок на участие в торгах без указания идентифицирующих заявителей данных) - не позднее 1 часа после поступления оператору электронной площадки указанных сведений;

е) электронное сообщение о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, размещение которого предусмотрено настоящим Регламентом - не позднее 10 минут после завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой;

ж) электронные сообщения о возникновении технического сбоя, а также о возобновлении работы электронной площадки, размещение которых предусмотрено настоящим Регламентом, - не позднее 30 минут после возникновения указанных обстоятельств или возобновления работы электронной площадки;

з) электронное сообщение об установлении новых сроков, предусмотренных при проведении торгов, размещение которого предусмотрено настоящим Регламентом, - не позднее 30 минут после поступления оператору электронной площадки указанного сообщения;

и) протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися, размещение которых предусмотрено настоящим Регламентом, - не позднее 10 минут после их поступления оператору ЭТП;

к) электронное сообщение о заключении договора купли-продажи, размещение которого предусмотрено настоящим Регламентом - не позднее 10 минут после поступления таких сведений оператору электронной площадки.

10. Представление заявок на участие в открытых или закрытых торгах

10.1. Оператор в момент начала приема заявок на участие в открытых или закрытых торгах обеспечивает возможность подачи заявки на участие в данных торгах с учетом, содержащихся в сообщении о проведении данных торгов сведений.

10.2. Для участия в торгах заявитель представляет Оператору заявку на участие в торгах, подписанную электронной подписью заявителя. Срок представления заявок на участие в торгах должен соответствовать требованиям действующего законодательства РФ.

10.3. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с действующим законодательством РФ, а также указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа с учетом положений, изложенных в настоящем пункте.

10.3.1. Заявка на участие в торгах составляется по форме, предусмотренной программно-аппаратным комплексом ЭТП, на русском языке и должна содержать следующие сведения:

а) обязательство участника открытых или закрытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов;

б) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица) в полном и точном соответствии с данными из ЕГРЮЛ (без помарок, ошибок, сокращений и замены (в том числе, но не ограничиваясь этим) отдельных слов, словосочетаний или букв;

в) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица) в полном и точном соответствии с паспортными данными (без помарок, ошибок, сокращений и замены (в том числе, но не ограничиваясь этим) отдельных слов, словосочетаний или букв);

г) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;

д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий (для торгов, проводимых в делах о несостоятельности (банкротстве));

е) предложение о цене имущества (не подлежащее разглашению до начала проведения торгов) в случае проведения торгов с закрытой формой представления предложений о цене или торгов посредством публичного предложения;

ё) обязательство заявителя исполнять условия конкурса (в случае проведения торгов в форме конкурса);

ж) иные документы в случае, если представление таких документов установлено согласно требованиям действующего законодательства РФ, либо требованиями, указанными Организатором торгов в сообщении о проведении торгов или в карточке торгов на ЭТП. Включая выписку из единого государственного реестра юридических лиц/ индивидуальных предпринимателей, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица/ индивидуальных предпринимателей, документы, удостоверяющие личность (для физического лица).

10.4. Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

Регистрационный номер заявки на участие в торгах участника торгов может не совпадать с номером участника торгов непосредственно на аукционе (в аукционном зале).

10.5. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления Оператору ЭТП электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность подачи заявителем новой заявки без отзыва предыдущей заявки.

10.6. В случае использования закрытой формы представления предложений о цене имущества заявка на участие в открытых или закрытых торгах, содержащая предложение о цене имущества, не подлежит разглашению до начала проведения открытых или закрытых торгов.

10.7. Для участия в торгах заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем, в соответствии с сообщением о проведении торгов, считается акцептом размещенного на ЭТП договора о задатке.

11. Определение участников открытых или закрытых торгов

11.1. Не позднее 30 минут с момента окончания срока представления заявок на участие в торгах оператор направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные до истечения установленного срока окончания представления заявок, путем предоставления списка представленных заявок и доступа к представленным документам в «личном кабинете» организатора торгов (в случае проведения торгов с закрытой формой представления предложений о цене – без предложений о цене).

11.2. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в торгах в срок не позднее наступления назначенной даты проведения торгов и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются

заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Протокол об определении участников торгов содержит перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах с указанием для всех заявителей наименования юридического лица или фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) физического лица, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера (для юридического лица и индивидуального предпринимателя), а также оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

11.3. Если иное не предусмотрено Федеральными законами РФ, решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

1) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным действующим законодательством РФ;

2) не представлены документы и (или) сведения, установленные действующим законодательством РФ либо не соблюдены условия, предусмотренные действующим законодательством РФ;

3) представленные документы или сведения недостоверны.

11.4. Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания.

В течение 5 календарных дней со дня подписания и направления протокола об определении участников торгов оператору электронной площадки организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет каждому заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, электронное уведомление о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов.

Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность сведений об участниках торгов до размещения на электронной площадке протокола об определении участников торгов. Протокол об определении участников торгов размещается Оператором электронной площадки в день размещения Протокола о результатах торгов.

11.5. При проведении торгов в форме публичного предложения определение участников торгов осуществляется с учетом следующих положений. Оператор ЭТП направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее 30 минут после наступления одного из следующих случаев:

- завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения от конкурсного кредитора о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой;
- окончания периода проведения торгов.

Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору ЭТП не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев:

- завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения от конкурсного кредитора о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой;
- окончания периода проведения торгов.

12. Проведение открытых или закрытых торгов

12.1. В случае, если при проведении открытых или закрытых торгов используется открытая форма представления предложений о цене, Оператор проводит торги, в ходе которых предложения о цене заявляются на ЭТП участниками торгов открыто в ходе проведения торгов.

Торги с отрытой формой представления предложений о цене проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона» в рублях/ в процентах от текущей действующей цены в рамках аукциона.

В рамках аукциона с «шагом аукциона» в процентах от текущей действующей цены в начале аукциона «шаг аукциона» в виде процента рассчитывается от начальной цены в данном аукционе, а при всех последующих ценовых предложениях «шаг аукциона» в виде процента рассчитывается от последнего сделанного ценового предложения в аукционе.

В рамках аукциона с «шагом аукциона» в процентах от текущей действующей цены текущая цена округляется до 2 (двух) знаков после запятой по правилу округления (если первая цифра после запятой меньше 5, то число до запятой остаётся без изменений, если первая цифра после запятой больше или равна 5, то число до запятой увеличивается на 1 (единицу).

12.2. В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на ЭТП в день и время, указанные в сообщении о проведении торгов.

12.3. В случае, если при проведении торгов используется открытая форма представления предложений о цене имущества, Оператор размещает на ЭТП все представленные предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Доступ к данной информации предоставляется только допущенным Участникам ЭТП.

12.4. При проведении открытых или закрытых торгов с открытой формой представления предложений о цене время проведения таких торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение 1 (Одного) часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, торги с помощью программно-аппаратных средств ЭТП завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;
- в случае поступления предложения о цене имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене имущества продлевается на 30 (Тридцать) минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение 30 (Тридцати) минут после представления последнего предложения о цене имущества (предприятия) не поступило следующее предложение о цене имущества (предприятия), торги с помощью программно-аппаратных средств ЭТП завершаются автоматически.

12.5. Во время проведения торгов Оператор отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если:

1) предложение представлено по истечении установленного срока окончания представления предложений;

2) представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не равную «шагу» аукциона или меньше ранее представленного предложения о цене имущества;

3) одним участником представлено второе предложение о цене подряд при отсутствии предложений других участников торгов.

12.6. Оператор обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества. В случае, если была предложена цена имущества, равная цене имущества, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества, поступившее ранее других предложений.

12.7. В случае использования закрытой формы представления предложений о цене имущества заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене имущества, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов. Оператор с помощью технических и программных средств ЭТП обеспечивает конфиденциальность таких предложений.

12.8. В случае, если при проведении торгов используется закрытая форма представления предложений о цене предприятия, предложения о цене предприятия представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов.

Оператор в течение 30 (Тридцати) минут с момента окончания установленного срока представления предложений направляет организатору торгов все предложения о цене имущества, представленные до указанного в сообщении о проведении торгов точного времени подведения итогов торгов. Указанные предложения о цене имущества подлежат размещению на ЭТП в течение 30 (Тридцати) минут с момента окончания срока представления предложений о цене.

12.9. Торги с закрытой формой подачи предложения о цене проводятся путем сравнения предложений о цене имущества, поступивших от участников торгов до даты и времени, указанных в сообщении о проведении торгов.

12.10. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

12.11. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене имущества и определяет победителя торгов. В случае, если была предложена цена имущества, равная цене имущества, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества, поступившее ранее других предложений.

12.12. При продаже имущества посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными действующим законодательством РФ, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

При отсутствии в установленный в сообщении о проведении торгов срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества, снижение начальной цены продажи имущества осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения.

В течение соответствующего периода проведения торгов (снижения цены) с помощью программно-аппаратных средств сайта обеспечивается отклонение заявок на участие в торгах, содержащих предложение о цене, которое ниже начальной цены продажи имущества или предприятия должника, установленной для этого периода проведения торгов (снижения цены).

При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

Если сообщение о торгах опубликовано в официальном издании до 22.06.2015 г., то победителем торгов посредством публичного предложения признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, в котором подана заявка на участие.

Если сообщение о торгах опубликовано в официальном издании после 22.06.2015 г., то:

Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов по продаже имущества посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества посредством публичного предложения.

Со дня определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

При поступлении организатору торгов информации о наличии оснований для завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, предусмотренных пунктом 4.2 статьи 138 Закона о несостоятельности (банкротстве), организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет оператору электронной площадки электронное сообщение о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой с указанием наименования такого конкурсного кредитора (для юридического лица) или фамилии, имени и отчества (последнее - при наличии) (для физического лица), с даты поступления которого торги автоматически завершаются. В этом случае информация о завершении торгов в форме электронного сообщения подлежит размещению оператором электронной площадки на электронной площадке в соответствии с подпунктом "е" пункта 8.1 порядка, утвержденного Приказом Минэкономразвития России №495 от 23.07.2015 г., (для торгов, проводимых в рамках процедур, применяемых в деле о несостоятельности (банкротстве)).

12.13. В ходе проведения торгов информация о торгах подлежит размещению на ЭТП и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве в соответствии с разделом 7. настоящего Регламента.

12.14. При возникновении технического сбоя в работе электронной площадки, препятствующего проведению торгов (далее - технический сбой), оператор электронной площадки размещает на электронной площадке информацию в форме электронного сообщения с указанием даты и точного времени возникновения технического сбоя, предполагаемых сроков его устранения.

После возобновления работы электронной площадки оператор электронной площадки размещает на электронной площадке информацию в форме электронного сообщения с указанием даты и времени возобновления работы электронной площадки, о мерах, принятых оператором для устранения технического сбоя. Указанная информация в форме электронного сообщения одновременно с ее размещением на электронной площадке направляется организаторам торгов, лицам, представившим заявки на участие в торгах, участникам торгов, проведению которых препятствовал технический сбой.

Организатор торгов принимает решение об установлении новых сроков, предусмотренных при проведении торгов и направляет такое решение оператору электронной площадки в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, не позднее 10 рабочих дней со дня получения от оператора электронной площадки информации о возобновлении работы электронной площадки.

Оператор электронной площадки размещает на электронной площадке указанное электронное сообщение о наличии сбоев и одновременно с размещением на электронной площадке направляет его лицам, представившим заявки на участие в торгах, участникам торгов.

12.15. При возникновении технического сбоя до окончания срока представления заявок на участие в торгах (кроме случая проведения торгов посредством публичного предложения) организатор торгов устанавливает дату и время возобновления представления заявок на участие в торгах и новые дату и время окончания представления заявок на участие в торгах.

При возникновении технического сбоя при проведении торгов посредством публичного предложения организатор торгов устанавливает дату и время возобновления представления заявок на участие в торгах для периода проведения торгов, в течение которого произошел технический сбой, и новые дату и время окончания представления заявок на участие в торгах для этого периода проведения торгов.

Дата возобновления представления заявок на участие в торгах не может быть ранее дня, следующего за днем направления организатором торгов решения о переносе сроков оператору электронной площадки. Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах (окончания периода проведения торгов) и другие сроки, предусмотренные при проведении торгов, переносятся на период времени, истекший с даты возникновения технического сбоя (включая этот день) до даты возобновления приема заявок на участие в торгах.

12.16. При возникновении технического сбоя после начала проведения торгов с использованием открытой формы представления предложений о цене организатором торгов устанавливаются новые дата и время начала представления предложений о цене. Новая дата начала представления предложений о цене не может быть ранее дня, следующего за днем направления организатором торгов решения о переносе сроков торгов оператору электронной площадки. Другие сроки, предусмотренные при проведении торгов, переносятся с учетом периода времени, истекшего с даты возникновения технического сбоя (включая этот день) до новой даты начала представления предложений о цене.

При возникновении технического сбоя после окончания срока представления заявок на участие в торгах и до подведения результатов торгов с использованием закрытой формы представления предложений о цене организатор торгов устанавливает дату и время возобновления приема предложений о цене и новый срок окончания представления таких предложений. Дата возобновления представления предложений о цене не может быть ранее дня, следующего за днем направления организатором торгов решения о переносе сроков торгов оператору электронной площадки. Срок окончания представления предложений о цене и другие сроки, предусмотренные при проведении торгов, переносятся на период времени, истекший с даты возникновения технического сбоя (включая этот день) до даты возобновления представления предложений о цене.

13. Порядок подведения результатов проведения открытых или закрытых торгов

13.1. По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися:

а) при проведении торгов с использованием открытой или закрытой формы представления предложений о цене - не позднее тридцати минут с момента:

окончания срока представления заявок на участие в торгах при отсутствии заявок на участие в торгах;

получения от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель или допущен только один участник;

завершения торгов при проведения торгов с использованием открытой формы представления предложений о цене (окончания срока представления предложений о цене - при проведении торгов с использованием закрытой формы представления предложений о цене);

б) при проведении торгов посредством публичного предложения - не позднее тридцати минут с момента:

получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 Приказ Министерства экономического развития РФ от 23 июля 2015 г. N 495) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник;

получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 настоящего Приказ Министерства экономического развития РФ от 23 июля 2015 г. N 495) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах;

окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения, указанного в абзаце шестом пункта 6.1.3 Приказ Министерства экономического развития РФ от 23 июля 2015 г. N 495, при отсутствии заявок на участие в торгах.

В случае оставления конкурсным кредитором по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, предмета залога за собой в ходе торгов посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4.2 статьи 138 Закона о несостоятельности (банкротстве), сведения об указанном факте подлежат включению в решение о признании торгов несостоявшимися. В такое решение подлежат включению также сведения об отсутствии заявок на участие в торгах.

Ответственность за содержание протоколов «об определении участников торгов», а также «о результатах проведения торгов» несет организатор торгов.

13.2. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки сформированные с помощью средств электронной площадки протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися:

- в случае проведения торгов с использованием открытой формы представления предложений о цене - не позднее 1 часа после получения от оператора ЭТП соответствующих проектов протокола или решения;
- в случае проведения торгов с использованием закрытой формы представления предложений о цене - не позднее дня получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения;
- в случае проведения торгов в форме публичного предложения - не позднее 1 рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения.

Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися, предусмотренные настоящим пунктом, размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке.

Организатор торгов в течение 3 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи направляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения сведения о заключении договора купли-продажи имущества или предприятия должника (дата заключения договора с победителем торгов или сведения об отказе или уклонении победителя торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой имущество или предприятие приобретено покупателем).

Протокол о результатах проведения торгов размещается Оператором на ЭТП (в карточке данных торгов), а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (для торгов, проводимых в рамках дела о несостоятельности (банкротстве)) в течение 10 минут после размещения организатором торгов на ЭТП утвержденного протокола.

<u>В протоколе о результатах проведения торгов указываются</u>:

а) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;

б) предложения о цене имущества, представленные каждым участником торгов в случае использования закрытой формы представления предложений о цене;

в) результаты рассмотрения предложений о цене имущества, представленных участниками торгов;

г) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя открытых торгов (в случае использования закрытой формы представления предложений о цене предприятия), или участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене в ходе торгов (в случае использования открытой формы представления предложений о цене);

д) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя открытых торгов;

е) обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

13.3. В течение 30 минут после размещения на ЭТП протокола о результатах проведения торгов Оператор направляет такой протокол в форме электронного документа всем участникам торгов.

13.4. В случае использования закрытой формы представления предложений о цене имущества организатор торгов в день подведения результатов торгов в соответствии с разделами 12 и 13 настоящего Регламента рассматривает предложения участников торгов о цене имущества, определяет победителя торгов и утверждает протокол о результатах проведения торгов.

Указанный протокол в течение одного часа с момента его утверждения направляется Оператору в форме электронного документа для размещения на ЭТП и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Протокол о результатах проведения торгов размещается Оператором на ЭТП и направляется в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве в течение 30 минут после поступления утвержденного протокола о результатах проведения торгов от организатора торгов.

13.5. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены имущества, договор купли-продажи заключается организатором (продавцом) с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.

13.6. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 (Пяти) дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

13.7. В случае, если торги признаны несостоявшимися и договор купли-продажи не заключен с единственным участником торгов, организатор торгов в течение двух дней после завершения срока, установленного Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов и для заключения договора купли-продажи по результатам торгов, составляет и передает Оператору протокол о признании торгов несостоявшимися с указанием основания признания торгов несостоявшимися для размещения на ЭТП и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

13.8. Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи направляет для размещения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве сведения о заключении договора купли-продажи имущества (дата заключения договора с победителем открытых торгов или сведения об отказе или уклонении победителя торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой имущество (предприятие) приобретено покупателем).

13.9. Если в соответствии с настоящим Регламентом торги признаны несостоявшимися, организатор торгов в течение двух дней после утверждения протокола о признании торгов несостоявшимися принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены.

Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании торгов несостоявшимися направляет для размещения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве копию протокола о результатах проведения торгов и копию решения о признании торгов несостоявшимися.

13.10. В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов проводятся повторные торги в порядке, установленном настоящим Регламентом с учетом положений Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

14. Порядок оплаты услуг Оператора ЭТП

14.1. Регистрация на ЭТП, а также предоставление доступа всем лицам к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов осуществляется без взимания платы согласно действующему законодательству РФ.

14.2. Плата за услуги Оператора взимается с Участников ЭТП, прошедших регистрацию на ЭТП в качестве Организаторов торгов, в следующем порядке:

14.2.1. Организатор торгов обязуется оплачивать услуги Оператора, за каждую проведенную торговую процедуру (торги по одному лоту, которым на ЭТП присвоен уникальный номер (код торгов)), если иное не предусмотрено условиями Договора между Оператором ЭТП и Организатором торгов и приложениями к нему.

Организатор торгов обязан оплатить услуги исполнителя **в течение 3 (Трёх) календарных дней** с момента размещения Организатором торгов на ЭТП протокола о результатах проведения торгов, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Оператора, по реквизитам, указанным в счетах на оплату. Днём оплаты услуг Оператора

считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Оператора, указанный на сайте электронной площадки, либо в счетах на оплату услуг Оператора.

14.2.2. Размер указанной в п.14.2.1 платы определяется в соответствии с Соглашением о тарифах, которое является неотъемлемой частью договора о проведении торгов (в том числе неотъемлемой частью типового Договора о проведении торгов).

Информация о дополнительных услугах Оператора, а также, об их стоимости размещены в открытом доступе на сайте ЭТП по адресу: http://cdtrf.ru в разделах «*Тарифы*», «*Новости*», а также на иных страницах на сайте Оператора.

14.2.3. Оператор имеет право в одностороннем порядке изменять размер тарифов, предупреждая об этом Организаторов торгов по электронной почте, не менее чем за 3 календарных дня, до вступления в силу новых тарифов. Новые тарифы также размещаются в открытом доступе на сайте ЭТП по адресу: http://cdtrf.ru.

Новые тарифы на услуги Оператора применяются по отношению к торгам, опубликованным на ЭТП начиная с даты вступления в силу новых тарифов.

14.2.4. После размещения на ЭТП Организатором торгов протокола о результатах проведения торгов Оператор направляет Организатору торгов акт об оказании услуг и счет на оплату услуг Оператора (стоимость услуг рассчитывается в соответствии с п. 14.2.2. п. 14.2.3. и п. 14.2.4. настоящего Регламента). Указанные в настоящем пункте документы направляются Оператором на почтовый адрес или через систему электронного документооборота, а также на электронный адрес Организатора торгов, указанные при регистрации на ЭТП по усмотрению Оператора.

14.2.5. Организатор торгов обязуется в течение 3 (Трёх) рабочих дней с момента получения акта об оказании услуг, возвратить подписанный с его стороны акт Оператору (почтовым отправлением по адресу: 420066, РТ, г. Казань, а/я 3 или через систему электронного документооборота, применяемую Оператором, подписав документы и сведения своей электронной подписью), либо направить Оператору мотивированные возражения с помощью электронной почты по адресу: **admin@cdtrf.ru** или **help@cdtrf.ru**. Если в указанный срок Организатор торгов не предоставил подписанный акт, или не направил мотивированные возражения Оператору, услуги Оператора считаются оказанными надлежащим образом и принятыми Организатором торгов в полном объеме, а акт считается подписанным.

14.2.6. В случае, если Организатор торгов в установленный срок не направит Оператору для размещения на ЭТП протокол об определении участников торгов или протокол о результатах проведения торгов, услуги Оператора считаются оказанными надлежащим образом, согласно действующему законодательству РФ. В этом случае Организатор торгов обязан оплатить услуги Оператора в течении 3 (Трёх) календарных дней со дня, на который было назначено проведение торгов (с последнего дня приема заявок на участие в торгах в случае проведения торгов посредством публичного предложения).

14.2.7. В случае нарушении Организатором торгов сроков оплаты, указанных в пункте 14.2.1. настоящего Регламента (с учетом положений п. 14.2.6.), Организатор торгов обязуется выплатить Оператору пени в размере 1% от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки.

14.2.8 В случае, если при проведении электронных торгов по продаже имущества должника Организатором торгов выступает сам Арбитражный управляющий данного должника (без привлечения специализированной организации), и если при этом у арбитражного управляющего отсутствует возможность в полном объеме и в срок, установленный для этого настоящим Регламентом, оплатить услуги Оператора **за счет имущества должника**, то арбитражный управляющий обязуется **за свой счет** оплатить услуги Оператора в полном объеме и в установленный настоящим Регламентом срок.

14.2.9. В случае нарушения условий Регламента ЭТП, в том числе сроков оплаты Организатором торгов услуг Оператора, непредоставления запрашиваемых Оператором документов согласно п. 9.2.2. настоящего Регламента, то Оператор по своему усмотрению имеет право расторгнуть договор и/или приостановить оказание услуг или ограничить доступ Организатору торгов к информационной системе электронной площадки, уведомив об этом Организатора торгов сообщением на электронный адрес, указанный при регистрации, в случаях нарушения Организатором торгов условий настоящего Договора и Регламента электронной площадки, в том числе, в случаях: не выполнения Организатором торгов обязанности по оплате услуг, предоставленных оператором электронной площадки, в порядке, размерах и в сроки, установленные договором, необеспечения Организатором торгов полноты и достоверности размещаемых на площадке сведений о проведении торгов, нарушения требований законодательства Российской Федерации при проведении торгов, а также в случае окончания срока действия электронной подписи Организатора торгов или признания этой подписи недействительной с организатором торгов до момента устранения нарушений Регламента ЭТП и/или полной оплаты задолженности.

15. Ответственность Сторон Регламента

15.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Регламенту Стороны Регламента несут имущественную ответственность в пределах суммы доказанного реального ущерба, причиненного Стороне Регламента невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств другой Стороной Регламента. Ни одна из Сторон не отвечает за неполученные доходы (упущенную выгоду) другой Стороны Регламента.

15.2. Стороны Регламента не несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Регламенту, а также возникшие, в связи с этим убытки в случаях, если это является следствием встречного неисполнения, либо ненадлежащего встречного исполнения другой Стороной Регламента своих обязательств.

15.3. Ответственность Сторон Регламента, не предусмотренная положениями настоящего Регламента, регулируется в соответствии с законодательством РФ.

15.4. Оператор не несет ответственность за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понесла Сторона, присоединившаяся к Регламенту, по причине ненадлежащего исполнения Регламента, несоблюдения руководств и инструкций, описывающих работу на ЭТП, отсутствия необходимой защиты автоматизированного рабочего месте Участника ЭТП.

15.5. Оператор не несет ответственность за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понесла Сторона, присоединившаяся к Регламенту, по причине несоблюдения правил применения ЭЦП.

15.6. Оператор не несет ответственность перед Стороной, присоединившейся к Регламенту в случае, если информация, размещенная Стороной Регламента, по ее же вине станет известна третьим лицам.

15.7. Оператор не несет ответственность за технические ошибки, совершенные Стороной Регламента.

15.8. Оператор несет ответственность за надлежащее хранение и своевременное уничтожение электронных документов в соответствии с действующим законодательством РФ.

15.9. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Регламенту, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после присоединения к настоящему Регламенту, в соответствии с пунктом 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации.

16. Порядок разрешения споров

16.1. Сторонами в споре, в случае его возникновения, считаются Оператор и Сторона, присоединившаяся к Регламенту.

16.2. При рассмотрении спорных вопросов, связанных с настоящим Регламентом, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

16.3. Стороны будут принимать все необходимые меры к тому, чтобы в случае возникновения спорных вопросов решать их в претензионном порядке.

16.4. Сторона, получившая от другой Стороны претензию, обязана в течение 20 календарных дней удовлетворить заявленные в претензии требования или направить другой Стороне мотивированный отказ, если иной порядок не установлен индивидуальными соглашениями между Оператором и Участником ЭТП. К ответу должны быть приложены все необходимые и подтверждающие документы.

16.5. Спорные вопросы между Сторонами, неурегулированные в претензионном порядке, решаются в судебном порядке по месту нахождения Оператора (в Арбитражном суде Республики Татарстан) в соответствии с действующим законодательством РФ.

17. Соглашение об обмене электронными документами

17.1. Настоящим регламентом установлено, что первичная учетная документация (в том числе ТОРГ-12, Товарно-транспортные накладные, транспортные накладные, счета-фактуры, УПД и т.д.), акты, письма, досудебные претензии, договоры, соглашения, дополнительные соглашения к договорам, приложения к договорам и иные документы могут составляться сторонами в электронном виде и заверяться ЭП.

17..2. Термины и определения, перечисленные в Федеральном законе от 06.04.2011г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», применяются в соответствии с определениями, данными в указанном Законе.

17.3. Стороны при осуществлении обмена документами могут одновременно применять электронный и бумажный документооборот по одним и тем же типам операций.

Обмен документами в рамках электронного документооборота (далее – ЭДО) во исполнение своих обязательств может применяться Сторонами по всем договорам между ними, которые заключены или могут быть заключены в будущем.

Оператором электронного документооборота между сторонами выступает ООО «Компания Тензор» (ИНН 7605016030) посредством сервиса «**СБИС ЭДО**».

17.4. Электронные документы, которыми обмениваются Стороны, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью (далее – ЭП).

17.5. Стороны признают, что полученные ими электронные документы, заверенные усиленной квалифицированной ЭП уполномоченных лиц, юридически эквивалентны документам на бумажных носителях, заверенным соответствующими подписями и оттиском печатей сторон.

17..6. При осуществлении обмена документами в электронном виде участники Системы ЭДО соблюдают положения нормативно-правовых и иных актов, регулирующих порядок документооборота, в том числе Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», Федеральным законом от 06.12.2011 «О бухгалтерском учете», приказом Минфина России от 10.11.2015 № 174Н.

17.7. Стороны обязаны письменно информировать друг друга о невозможности обмена документами в электронном виде, подписанными усиленной квалифицированной ЭП, в случае технического сбоя внутренних систем Сторон, посредством электронной почты.

В этом случае в период действия такого сбоя Стороны производят обмен документами на бумажном носителе с подписанием собственноручной подписью.

17.8. При осуществлении обмена электронными документами Стороны используют форматы документов, которые утверждены приказами ФНС России. Стороны осуществляют обмен документацией в электронно-цифровой форме (далее – «Электронный документооборот»), а именно: первичная учетная документация (в том числе ТОРГ-12, Товарно-транспортные накладные, транспортные накладные, счета-фактуры, УПД и т.д.), акты, письма, досудебные претензии, договоры, соглашения, дополнительные соглашения к договорам, приложения к договорам и иные документы составляются сторонами в электронном виде и заверяются ЭП.

17.9. Электронный документ, содержание которого соответствует требованиям нормативных правовых актов, должен приниматься Сторонами к учету в качестве первичного учетного документа, использоваться в качестве доказательства в судебных разбирательствах, предоставляться в государственные органы по запросам последних.

17.10. При выставлении и получении счетов-фактур Стороны руководствуются порядком, закрепленным в приказе Минфина России от 10.11.2015 № 174Н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 18.02.2016, регистрационный номер 41145) и иными действующими документами.

17.11. Требования к оформлению иных документов и порядку их обмена в электронном виде регулируются в аналогичном порядке выставления и получения электронных счетов-фактур, указанном в п.17.10. настоящего Регламента.

17.12. Получающая Сторона при получении Документа от Оператора проверяет действительность ЭП и сохраняет Документ в корпоративной информационной системе.

Одновременно получающая Сторона не позднее одного рабочего дня формирует Извещение о получении (ИОП), в котором фиксирует факт доставки Документа, подписывает его усиленной квалифицированной ЭП и отправляет направляющей стороне через Оператора ЭДО.

Направляющая Сторона, получив ИОП, проверяет действительность ЭП и сохраняет его в своей корпоративной информационной системе.

17.13. Каждая из Сторон несет ответственность за обеспечение конфиденциальности ключей ЭП, недопущение использования принадлежащих ей ключей ЭП без ее согласия.

Приложение №1

Рекомендуемые требования
к автоматизированному рабочему месту Участника торгов

Для обеспечения эффективной работы на электронной площадке «Центр дистанционных торгов» необходимо, чтобы автоматизированное рабочее место соответствовало следующим требованиям:

1. Персональный компьютер по характеристикам не ниже Intel Core i5 4690K - 3.5 ГГц, 4 ядра, 4 потока, кэш L3=6 МБ, TDP 84 Вт, Intel HD Graphics 4600, ОЗУ с объемом не менее 8 Гб, HDD 120 Gb;

2. Операционная система – Microsoft Windows 10 или более поздняя версия;

3. Сетевой адаптер или модем, обеспечивающий возможность доступа пользователя в сеть Интернет;

4. Стандартные веб-обозреватели Internet Explorer версии 8.0 и выше, Mozilla FireFox 12.0 и выше, Google Chrome 28.0 и выше, Opera 18.0 и выше, Safari 5.0. и выше;

5. Средства для создания и просмотра документов в формате pdf, rtf, doc, xls, jpeg, docx, xlsx;

6. Средства сжатия (упаковки) файлов (RAR, ZIP, WINZIP);

7. Антивирусное средство защиты информации, сертифицированное в соответствии с законодательством РФ;

8. Средство криптографической защиты информации, сертифицированное в системе сертификации РОСС RU.0001.030001;

9. Участник торгов обязан обладать всеми необходимыми правами на программные и технические средства, сертифицированные в установленном действующим законодательством РФ порядке, с применением которых он осуществляет работу на ЭТП (в том числе при подаче заявок и при участии в торгах/проведении торгов).