



ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА
на проведение торгов на электронной площадке
«Центр дистанционных торгов» (<http://cdtrf.ru>)

г. Санкт-Петербург

«16» марта 2022 г.

Электронная торговая площадка АО «ЦДТ» (ЭТП «АО «ЦДТ»») публикует настоящую публичную оферту на заключение договора о предоставлении услуг электронной площадки «Центр дистанционных торгов» (<http://cdtrf.ru>).

В рамках настоящей оферты АО «ЦДТ» (Исполнитель, оператор) предоставляет Пользователю возможность проведения торговых процедур на электронной площадке «Центр дистанционных торгов» (<http://cdtrf.ru>) на следующих условиях:

Основные определения, используемые в публичной оферте:

Оферта — настоящий документ, размещенный в общедоступном для ознакомления месте на сайте <http://cdtrf.ru> в сети Интернет.

Акцепт Оферты — полное и безоговорочное принятие Оферты путем осуществления действий, указанных в п.1.3. Оферты. Акцепт Оферты создает Договор.

Договор — договор между Заказчиком и Исполнителем на предоставление услуг электронной площадки «Центр дистанционных торгов» (<http://cdtrf.ru>), который заключается посредством Акцепта Оферты.

Электронная площадка «Центр дистанционных торгов» (далее – ЭТП, ЭТП «ЦДТ») – программно-аппаратный комплекс, размещенный на сайте <http://cdtrf.ru> в сети Интернет и предназначенный для проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия), отвечающий требованиям законодательства РФ, предъявляемым к электронным площадкам.

Оператор электронной площадки – Акционерное общество «Центр дистанционных торгов», владеющее электронной площадкой, необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами и обеспечивающее проведение открытых торгов в электронной форме при продаже имущества в соответствии с законодательством РФ и Регламентом ЭТП.

Организатор торгов – юридическое лицо, организующее на ЭТП открытые торги с целью продажи предприятия (имущества) в соответствии с законодательством РФ.

Торги (открытые торги) – открытые торги в электронной форме при продаже имущества (предприятия).

Заявитель – лицо, представляющее заявку на участие в открытых торгах.

Зарегистрированное на электронной площадке лицо (Участник ЭТП) – организатор торгов или лицо, зарегистрированное в роли участника торгов.

Участник торгов – любое юридическое лицо или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на участие в открытых торгах при продаже предприятия (имущества) в соответствии с законодательством РФ, или участвующее в них.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронной форме, подписанный электронной подписью.

Электронная подпись – информация в электронной форме (реквизит электронного документа), которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

Удостоверяющий центр (далее – УЦ) – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие функции по созданию и выдаче сертификатов ключей проверки электронных подписей, а также иные функции, предусмотренные Федеральным законом от 06 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Средства электронной подписи – шифровальные (криптографические) средства, используемые для реализации хотя бы одной из следующих функций - создание электронной подписи, проверка электронной подписи, создание ключа электронной подписи и ключа проверки электронной подписи

Личный кабинет – предоставляемый зарегистрированному на электронной площадке лицу раздел, позволяющий получить доступ к информации и выполнять действия в соответствии с уровнем доступа этого лица.

Регламент – Регламент проведения открытых и закрытых торгов в электронной форме на электронной площадке «Центр дистанционных торгов», который размещается в открытом доступе на электронной площадке «Центр дистанционных торгов» по адресу: <http://cdtrf.ru> в разделе «Регламенты».

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Исполнитель предоставляет Заказчику, Организатору торгов комплекс взаимосвязанных услуг по доступу к информационным и технологическим ресурсам ЭТП «ЦДТ», размещенной в сети Интернет по адресу:

<http://cdtrf.ru> и обеспечение проведения торговых процедур, а так же оказывает консультационные услуги, связанные с проведением торговых процедур, а Заказчик, Организатор торгов обязуется оплатить такие услуги в соответствии с условиями настоящего договора.

Под комплексом услуг понимается:

1.1.1. доступ к электронной торговой площадке, который обеспечивается через компьютерную сеть «Интернет» по адресу <http://cdtrf.ru>;

1.1.2. использование программно-аппаратного комплекса Электронной торговой площадки в качестве Организатора торгов для проведения торговых процедур;

1.2. Порядок организации и проведения торгов в электронной форме, а также порядок взаимодействия Заказчика, Организатора торгов и Исполнителя устанавливается Регламентом, разработанным в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. С момента регистрации Заказчика на ЭТП, либо объявления торгов на ЭТП, либо совершения иных действий с торгами на ЭТП настоящая оферта признается акцептованной. Таким образом, ЗАКАЗЧИК, в соответствии с Гражданским кодексом РФ рассматривается как лицо, вступившее с Исполнителем в договорные отношения по условиям настоящей оферты, если с Заказчиком не заключено иное соглашение.

1.4. Акцептование настоящей оферты означает присоединение Заказчика к Регламенту, который является неотъемлемой частью договора и размещен в открытом доступе сети Интернет по адресу <http://cdtrf.ru>.

1.5. Заказчик, Организатор торгов обеспечивает предоставление лицами, чьи персональные данные содержатся в предоставляемых Заказчиком, Организатором торгов Исполнителю документах, согласия на проверку и обработку (включая автоматизированную обработку) этих данных Исполнителем в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, в том числе Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152 – ФЗ «О персональных данных».

1.6. Стороны признают, что полученные надлежащим образом оформленные электронные документы, юридически эквивалентны получению документов на бумажном носителе, подписанных уполномоченными лицами Заказчика.

2. Права и обязанности Заказчика, Организатора торгов и Исполнителя

2.1 Заказчик, Организатор торгов вправе:

2.1.1. Организовывать и проводить на ЭТП «ЦДТ» торги в электронной форме по продаже имущества (предприятия) в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.1.2. Обращаться по вопросам работы на ЭТП «ЦДТ» за консультационной помощью в службу технической поддержки пользователей по телефону, указанному на сайте <http://cdtrf.ru> и по электронной почте по адресу: help@cdtrf.ru.

2.1.3. Направлять Исполнителю в письменной форме свои предложения по улучшению ЭТП «ЦДТ».

2.2 Исполнитель вправе:

2.2.1. Управлять процедурами регистрации, авторизации, подключения на ЭТП «ЦДТ», правами доступа к информационным и технологическим ресурсам ЭТП «ЦДТ».

2.2.2. По своему усмотрению производить изменения в функционале и интерфейсе ЭТП «ЦДТ», не противоречащие действующему законодательству РФ и не препятствующие исполнению настоящего договора, с обязательным информированием Участников электронной площадки о произведенных изменениях путем размещения информации на сайте ЭТП «ЦДТ» в разделе «Новости».

2.2.3. Производить проверку достоверности информации, предоставленной Заказчиком, Организатором торгов.

2.2.4. Осуществлять контроль за действиями Заказчика, Организатора торгов, осуществляемыми на ЭТП «ЦДТ», на предмет их соответствия действующему законодательству РФ, регламентам и инструкциям электронной площадки.

2.2.5. Давать рекомендации Заказчику, Организатору торгов по вопросам работы на ЭТП «ЦДТ» и проведения торгов.

2.2.6. Использовать данные торгов Заказчика, Организатора торгов при формировании статистики.

2.3 Заказчик, Организатор торгов обязуется:

2.3.1. Ознакомиться с действующим Регламентом, размещенным на сайте ЭТП по адресу: <http://cdtrf.ru>.

2.3.2. Предоставить необходимые для целей заключения настоящего Договора документы в порядке, установленном Регламентом;

2.3.3. Обеспечить:

полноту и достоверность сведений, указываемых Заказчиком, Организатором торгов при подаче заявки на проведение торгов и при публикации извещения о проведении торгов,

соблюдение действующего законодательства при проведении торгов;

2.3.4. Хранить сведения, применяемые для входа в личный кабинет («Логин» и «Пароль»), надлежащим образом, так чтобы указанные сведения не стали известны третьим лицам. Ответственность за надлежащее хранение указанных в настоящем пункте сведений в тайне от третьих лиц полностью возлагается на Заказчика, Организатора торгов. В случае, если сведения о логине и пароле от личного кабинета Заказчика, Организатора торгов станут известны третьим лицам не по вине Исполнителя, ответственность за все возможные последствия возлагается на самого Заказчика, Организатора торгов;

2.3.5. Самостоятельно обеспечить актуальность и достоверность размещаемой им информации на ЭТП (в том числе реквизиты и контактные данные Заказчика, Организатора торгов; сведения о полномочных представителях; документы, приложенные при регистрации на ЭТП);

2.3.6. Оплатить услуги, предоставленные Исполнителем в соответствии с предметом настоящего Договора в размере, указанном в разделе 3 настоящего договора;

2.3.7. Неукоснительно соблюдать действующее законодательство РФ, а также все регламенты, инструкции и правила, (с учетом вносимых Исполнителем изменений), размещенные на сайте ЭТП по адресу: <http://cdtrf.ru>, в т.ч. в разделах:

- Регламенты;
- Инструкции;
- Документы

2.3.8. Самостоятельно заключать договоры о задатке, согласно которых задаток принимает Заказчик, Организатор торгов.

2.3.9. Вернуть задатки участникам торгов в порядке и случаях предусмотренными действующим законодательством РФ.

2.3.10. Организовать, публикацию в печати информационного сообщения о предстоящих торгах (отправление извещений участникам в случае проведения закрытых торгов) и иные необходимые действия для организации тогов.

2.4 Исполнитель обязуется:

2.4.1. Предоставить Заказчику, Организатору торгов доступ к информационным и технологическим ресурсам ЭТП «ЦДТ» в срок не более 3 (трех) рабочих дней с момента предоставления Заказчиком, Организатором торгов надлежащим образом оформленных Заявления на регистрацию Участника ЭТП и документов в порядке, определенном Регламентом.

2.4.2. Обеспечить функционирование и работоспособность электронной площадки в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

2.4.3. Обеспечить информационную безопасность электронной площадки в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

3. Стоимость и порядок оплаты оказанных услуг

3.1. Стоимость услуг Оператора по торговым процедурам, проводимым Заказчиком, Организатором торгов на электронной площадке «Центр дистанционных торгов» (<http://cdtrf.ru>), устанавливается в следующем размере: за размещение на площадке одних торгов (аукцион, конкурс или публичное предложение с уникальным кодом торгов) - **2 500 рублей + Коэффициент 1 %* (за каждый лот на торгах)**

*Коэффициент рассчитывается исходя из цены реализованного лота (с учетом НДС при его наличии)

В случае признания торгов несостоявшимися или их отмены оплата за услуги оператора электронной площадки производится только за размещение торгов (2 500 руб. за каждый лот на торгах), без учета (применения) указанного выше коэффициента.

В случае, если торги признаны несостоявшимися, но договор купли-продажи имущества подписан с единственным участником торгов, применяется основной тариф (2 500 руб. + Коэффициент* (за каждый лот на торгах)).

В случае отказа победителя от заключения договора купли-продажи (ДКП) и удержания задатка Победителя (только в случае оставления задатка у Заказчика/Организатора торгов) - удержанный задаток распределяется следующим образом: 50 % перечисляется в счет вознаграждения Оператора, оставшиеся сумма перечисляется Заказчику/Организатору торгов.

Примечания:

- Тарифы Оператора не облагаются налогом на добавленную стоимость (НДС)

3.2. Заказчик, Организатор торгов оплачивает услуги Оператора в рамках настоящей оферты путем перечисления денежных средств на расчетный счет Оператора, указанный в настоящей оферте, в течении 3 рабочих дней со дня, установленного для подведения результатов торгов.

3.3. Основанием для расчётов Сторон является поданная Заказчиком, Организатором торгов заявка на проведение электронных торгов, а также выставленный Исполнителем счёт на оплату.

Фактом, подтверждающим оказание услуг Исполнителем, являются предоставление доступа к личному кабинету на электронной площадке и объявление торгов Заказчиком, Организатором торгов на сайте электронной площадки.

4. Порядок заключения и срок действия оферты

4.1. Настоящая оферта вступает в силу с момента ее акцепта Заказчиком, организатором торгов ЭТП АО «ЦДТ» и действует до момента отзыва акцепта публичной оферты или до момента ее фактического исполнения, в зависимости от того, что наступит раньше.

Акцептование настоящей Оферты, осуществляемое в момент регистрации на Электронной площадке, означает полное и безоговорочное принятие условий настоящей Оферты в редакции, действующей на момент регистрации на площадке.

4.2. Условия настоящей Оферты определены Исполнителем в стандартной форме, размещаемой на Электронной площадке.

Заказчик, Организатор торгов не вправе изменять условия настоящей Оферты.

4.3. Исполнитель не вправе отказаться от исполнения настоящей Оферты в случае принятия Пользователем его условий.

4.4. Досрочное расторжение Оферты может иметь место по соглашению Сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за соблюдение условий настоящей Оферты в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Исполнитель не несет ответственности (в том числе и перед третьими лицами) за негативные последствия, наступившие в ходе использования электронной площадки не по вине Исполнителя, в частности ввиду недостатков или выхода из строя компьютерной техники Заказчика, Организатора торгов перебоев и нестабильного соединения с сетью Интернет на стороне Заказчика, Организатора торгов ограничение доступа к сети Интернет, введенное Интернет-провайдером Заказчика, Организатора торгов компьютерные вредоносные программные продукты, по каким-либо причинам функционирующие на компьютерной технике Заказчика, Организатора торгов и др.

5.3. Заказчик, Организатор торгов несет ответственность за обеспечение информационной безопасности (в частности, в части борьбы с вредоносным программным обеспечением) при работе с электронной площадкой. В случае повреждения программного обеспечения электронной площадки вредоносным программным обеспечением, допущенного по вине Заказчика, Организатора торгов последний обязуется компенсировать Исполнителю все убытки, причиненные таким повреждением.

5.4. Заказчик, Организатор торгов несет ответственность, в том числе и перед третьими лицами, за ненадлежащее проведение электронных торгов, в том числе, в части соблюдения сроков, установленных законодательством Российской Федерации для организатора торгов.

5.5. Ответственность Исполнителя наступает в случае, если невозможность исполнения обязанности Заказчика, Организатора торгов наступила по причине нарушения Исполнителем каких-либо условий Договора, Регламента или законодательства Российской Федерации.

5.6. Исполнитель **не несет ответственность**:

- за какой-либо ущерб, потери и прочие убытки, которые понес Заказчик, Организатор торгов по причине несоблюдения правил применения электронной подписи;
- перед Заказчиком, Организатором торгов в случае, если информация, размещенная Заказчиком, Организатором торгов по его же вине станет известна третьим лицам;
- за технические ошибки, совершенные Заказчиком, Организатором торгов;
- за надлежащее хранение и своевременное уничтожение электронных документов в соответствии с действующим законодательством РФ;
- за убытки и другие последствия, наступившие по вине Заказчика, Организатора торгов (отсутствие компьютерной техники с необходимым набором программно-технических возможностей, удовлетворяющих требованиям для работы на ЭТП «ЦДТ»; программно-технические недостатки компьютерной техники Заказчика, Организатора торгов; вирусы в его технике; сбои или ограничения, введенные региональным провайдером; несоблюдение правил работы на ЭТП «ЦДТ» и пр.);
- за убытки и другие последствия, наступившие в связи с обстоятельствами, исключающими ответственность, которыми являются обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор) или иные обстоятельства, не зависящие от воли Исполнителя;
- за действия, совершенные на ЭТП «ЦДТ» Заказчиком, Организатором торгов противоречащие действующему законодательству РФ, регламентам и инструкциям электронной площадки, причинившие убытки и другие негативные последствия третьим лицам;
- за действия, совершенные на ЭТП «ЦДТ» третьими лицами, противоречащие действующему законодательству РФ, регламентам и инструкциям электронной площадки, причинившие убытки и другие негативные последствия Заказчику, Организатору торгов и/или Исполнителю.

5.7. Все действия, выполненные на ЭТП «ЦДТ» лицом, указавшим соответствующие регистрационное имя (логин) и пароль, по которому программное обеспечение электронной площадки его идентифицировало как Заказчика, Организатора торгов, считаются совершенными надлежащим лицом, представляющим Заказчика, Организатора торгов.

5.8. Исполнитель не несет ответственности за выполнение действий на электронной площадке «Центр дистанционных торгов» неуполномоченным Заказчиком, Организатором торгов лицом.

6. Разрешение споров

6.1. Сторонами в споре, в случае его возникновения, считаются Исполнитель и Заказчик, Организатор торгов.

6.2. При рассмотрении спорных вопросов, связанных с настоящим договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

6.3. Стороны будут принимать все необходимые меры к тому, чтобы в случае возникновения спорных вопросов решать их в претензионном порядке. Сторона, намеренная выставить претензию, направляет ее другой Стороне на адрес электронной почты, указанный в настоящем договоре либо в рамках электронного документооборота или почтовым отправлением.

6.4. Сторона, получившая от другой Стороны претензию на адрес электронной почты, обязана в течение двадцати дней с момента получения претензии удовлетворить заявленные в претензии требования или направить другой Стороне мотивированный отказ. К ответу должны быть приложены все необходимые документы.

6.5. Спорные вопросы между Сторонами, неурегулированные в претензионном порядке, решаются в судебном порядке по месту нахождения ответчика.

7. Соглашение об обмене электронными документами

7.1. Стороны пришли к соглашению, что первичная учетная документация (в том числе ТОРГ-12, Товарно-транспортные накладные, транспортные накладные, счета-фактуры, УПД и т.д.), акты, письма, досудебные претензии, и иные документы могут составляться сторонами в электронном виде и заверяться ЭП.

7.2. Термины и определения, перечисленные в Федеральном законе от 06.04.2011г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи», применяются в настоящей оферте в соответствии с определениями, данными в указанном Законе.

7.3. Стороны настоящей оферты при осуществлении обмена документами могут одновременно применять электронный и бумажный документооборот по одним и тем же типам операций.

Обмен документами в рамках электронного документооборота (далее – ЭДО) во исполнение своих обязательств может применяться Сторонами по всем договорам между ними, которые заключены или могут быть заключены в будущем.

Оператором электронного документооборота между сторонами выступает ООО «Компания Тензор» (ИНН 7605016030) посредством сервиса «СБИС ЭДО».

7.4. Электронные документы, которыми обмениваются Стороны настоящей оферты, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью (далее – ЭП).

7.5. Стороны признают, что полученные ими электронные документы, заверенные усиленной квалифицированной ЭП уполномоченных лиц, юридически эквивалентны документам на бумажных носителях, заверенным соответствующими подписями и оттиском печатей сторон.

7.6. При осуществлении обмена документами в электронном виде участники Системы ЭДО соблюдают положения нормативно-правовых и иных актов, регулирующих порядок документооборота, в том числе Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», Федеральным законом от 06.12.2011 «О бухгалтерском учете», приказом Минфина России от 10.11.2015 № 174Н.

7.7. Стороны обязаны письменно информировать друг друга о невозможности обмена документами в электронном виде, подписанными усиленной квалифицированной ЭП, в случае технического сбоя внутренних систем Сторон, посредством электронной почты.

В этом случае в период действия такого сбоя Стороны производят обмен документами на бумажном носителе с подписанием собственноручной подписью.

7.8. При осуществлении обмена электронными документами Стороны используют форматы документов, которые утверждены приказами ФНС России. Стороны осуществляют обмен документацией в электронно-цифровой форме (далее – «Электронный документооборот»), а именно: первичная учетная документация (в том числе ТОРГ-12, Товарно-транспортные накладные, транспортные накладные, счета-фактуры, УПД и т.д.), акты, письма, досудебные претензии, договоры, соглашения, дополнительные соглашения к договорам, приложения к договорам и иные документы составляются сторонами в электронном виде и заверяются ЭП.

7.9. Электронный документ, содержание которого соответствует требованиям нормативных правовых актов, должен приниматься Сторонами к учету в качестве первичного учетного документа, использоваться в качестве доказательства в судебных разбирательствах, предоставляться в государственные органы по запросам последних.

7.10. При выставлении и получении счетов-фактур Стороны руководствуются порядком, закрепленным в приказе Минфина России от 10.11.2015 № 174Н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 18.02.2016, регистрационный номер 41145) и иными действующими документами.

7.11. Требования к оформлению иных документов и порядку их обмена в электронном виде регулируются в аналогичном порядке выставления и получения электронных счетов-фактур, указанном в п.7.10. настоящего договора.

7.12. Получающая Сторона при получении Документа от Оператора проверяет действительность ЭП и сохраняет Документ в корпоративной информационной системе.

Одновременно получающая Сторона не позднее одного рабочего дня формирует Извещение о получении (ИОП), в котором фиксирует факт доставки Документа, подписывает его усиленной квалифицированной ЭП и отправляет направляющей стороне через Оператора ЭДО.

Направляющая Сторона, получив ИОП, проверяет действительность ЭП и сохраняет его в своей корпоративной информационной системе.

7.13. Каждая из Сторон несет ответственность за обеспечение конфиденциальности ключей ЭП, недопущение использования принадлежащих ей ключей ЭП без ее согласия.

8. Прочие условия

8.1. Заказчик, Организатор торгов признает, что электронная площадка (её программная и аппаратная части, а также средства её индивидуализации) являются собственностью Исполнителя. В связи с этим Заказчик, Организатор торгов обязуется не допускать нарушения исключительных прав Исполнителя, а также сообщать о всяких подобных нарушениях, о которых Заказчику, Организатору торгов стало известно.

8.2. Иные отношения, не урегулированные настоящей Офертой, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Заказчик, Организатор торгов дает согласие на получение от Исполнителя уведомлений, коммерческих предложений, а также иной информации, касающейся деятельности электронной площадки, посредством электронной почты, по телефону-факсу, с помощью иных средств связи.

9. Адрес и банковские реквизиты Исполнителя

Юридический адрес: 191028, г. Санкт-Петербург, ул. Моховая, д. 37, литер Б пом.3

почтовый адрес: 191028, г. Санкт-Петербург, а/я 50

ИНН 1656057203, **ОГРН** 1101690068468, **КПП** 784101001

р/с 40702810800470001943 в Ф-ле Банка ГПБ (АО) в г. Казани, г. Казань

к/с 30101810100000000734 **БИК** 049205734

e-mail: office@cdtrf.ru, help@cdtrf.ru

